

ఫారం - 1

(ఆంధ్ర ప్రదేశ్ మెట్రోపాలిటన్ ప్రాంతం మరియు పట్టణాభివృద్ధి అథారిటీ చట్టం, 2016 లో విభాగం 29(4) క్రింద) నడుపుతున్న గ్రామంలో ఎ.58.65 సెం. భూమిని భూ సమీకరణ పథకం క్రింద తీసుకొనుటకు ఉద్దేశించబడిన ప్రచురణ.

సూచన: G.O.Ms.No.72 MA & UD (ఎం) శాఖ, తేది: 25.01.2020.

&&&

1. పై సూచనలకు లోబడి, క్రింద తెలిపిన షెడ్యూల్ 1 లో ప్రకటించబడిన భూములను భూ సమీకరణ పథకం క్రింద తీసుకొనుటకు ప్రతిపాదించడమైనది.

- (i) ఇందుపై ఆసక్తి గల వ్యక్తుల నుండి నోటిఫికేషన్ ప్రచురించిన 15 దినముల లోగా అభ్యంతరాలు మరియు సలహాలు ఫారం- 2 లో స్వీకరించబడును.
- (ii) భూ సమీకరణ పథకం క్రింద షెడ్యూల్ 2 లో పొందుపరిచిన భూములకు సంబంధించిన అతుకుబడిదారులు/అనుభవదారులు స్వచ్ఛందంగా అంగీకారం తెలుపుతూ ఫారం 3 నందు దరఖాస్తులను ఈ నోటిఫికేషన్ ప్రచురించిన 15 దినములలో దిగువ సంతకం చేసిన అధికృత అధికారి వారికి అందజేయవలెను.

2. భూ సమీకరణ పథకముకు సంబంధించిన వివరములు భూ సమీకరణ అధికృత అధికారి వారి కార్యాలయము నందు పని వేళలలో తనిఖీ కొరకు అందుబాటులో ఉంచడమైనది మరియు విశాఖపట్నం మెట్రో పాలిటన్ రీజియన్ డెవలప్మెంట్ అథారిటీ వెబ్ సైట్ www.vmrda.gov.in నందు పొందుపరచడమైనది.

3. ఈ పథకము యొక్క వివరములను గ్రామములో భూ సమీకరణ పథకము యొక్క భాగస్వాములతో ఈ క్రింది తెలిపిన తేదీలలో సంప్రదింపులు జరుపబడును.

తేది	సమయం	రెవిన్యూ గ్రామం	గ్రామ పంచాయితీ	నివాస వేదిక
30-01-2020	ఉ. 11-00 గం.,	నడుపూరు	జి.వి.యం.సి. వార్డు నెం. 55	కె.ఎన్. పాలెం (తుఫాను రక్షిత కేంద్రం) H/o నడుపూరు

4. గడువు తేది ముగిసిన తదుపరి వచ్చు అభ్యంతరములు/సలహాలు మరియు స్పష్టత లేని అభ్యంతరములు తిరస్కరించబడును.

5. నిర్దేశిత గడువు సమయములో వచ్చిన అభ్యంతరములు/సలహాలు తహశీల్దార్ వారి కార్యాలయము, పెదగంట్యాడ మండలములో తేది 13-02-2020 నందు విచారణ చేయుటకు స్వయముగా గానీ లేదా సంబంధిత న్యాయవాది ద్వారా కాని తెలియపరచుకొనుటకు అవకాశము కలదు.

జతపరచబడినవి: (1) అభ్యంతరములు/ సలహాలు తెలుపుటకు ఫారం -2

(2) భూ యజమానులు సమ్మతి తెలుపుటకు ఫారం -3

ప్రాంతం : పెదగంట్యాడ

తేది: 27-01-2020.

భూ సమీకరణ అధికృత అధికారి వారు
పెదగంట్యాడ మరియు

స్పెషల్ డిప్యూటీ కలెక్టర్ (LA), స్టీల్ ప్లాంట్,

విశాఖపట్నం. Competent Authority for
Land Pooling & Spl. Dy. Collector (LA)
Steel Plant
Visakhapatnam

27/1/2020

27/1/2020
Tah/P&TD

షెడ్యూల్ 2. భూ సమీకరణ లో చేరిన పరిధి యొక్క వివరములు

జిల్లా : విశాఖపట్నం				గ్రామం : నడుపూరు						
వ. నెం.	ఆర్.ఎన్.ఆర్. సర్వే నెం.	సబ్-డివిజన్ నెం.	మొత్తం విస్తీర్ణం (ఎ.-సెంట్లు)	వర్గీకరణ	భూ సమీకరణ లో చేరిన విస్తీర్ణం (ఎ.-సెంట్లు)	భూ యజమాని పేరు (గ్రామ లెక్క (అడంగిల్-3, ఫసల్ 1421 ప్రకారం)	హద్దులు (సర్వే / సబ్-డివిజన్ నెం.)			
				మెట్టు/ పల్లం			తూర్పు	పడమర	ఉత్తరం	దక్షిణం
1	187		5.00	మెట్టు	5.00	ప్రభుత్వ భూమి	186, 194, 193	480	187 P	190,191, 192
2	188	1	5.34	మెట్టు	5.34	ప్రభుత్వ భూమి	187, 190	480, 189	480	188/2
3	1		3.89	మెట్టు	3.89	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
4	1		3.88	మెట్టు	3.88	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
5	1		3.88	మెట్టు	3.88	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
6	1		3.90	మెట్టు	3.90	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
7	1		1.92	మెట్టు	1.92	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
8	1		2.10	మెట్టు	2.10	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
9	1		3.97	మెట్టు	3.97	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
10	1		2.45	మెట్టు	2.45	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
11	1		1.80	మెట్టు	1.80	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
12	1		1.03	మెట్టు	1.03	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
13	1		1.03	మెట్టు	1.03	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
14	1		1.03	మెట్టు	1.03	ప్రభుత్వ భూమి	202, 203, 209	దేవాడ గ్రామం	రిజర్వ్ పార్సెల్	దేవాడ గ్రామం
15	187		2.24	మెట్టు	2.24	ప్రభుత్వ భూమి	186, 194, 193	480	187 P	190,191, 192

షెడ్యూల్ 2. భూ సమీకరణ లో చేరిన పరిధి యొక్క వివరములు										
జిల్లా : విశాఖపట్నం				గ్రామం : నడుపూరు						
వ. నెం.	ఆర్.ఎస్.ఆర్. నెం.	సబ్-డివిజన్ నెం.	మొత్తం విస్తీర్ణం (ఎ.-సెంట్లు)	వర్గీకరణ	భూ సమీకరణ లో చేరిన విస్తీర్ణం (ఎ.-సెంట్లు)	భూ యజమాని పేరు (గ్రామ లెక్క (అడంగల్-3, ఫసలీ 14:21 ప్రకారం)	హద్దులు (సర్వే / సబ్-డివిజన్ నెం.)			
				మెట్టు/ పల్లం			తూర్పు	పడమర	ఉత్తరం	దక్షిణం
16	187		4.07	మెట్టు	4.07	ప్రభుత్వ భూమి	186, 194, 193	480	187 P	190, 191, 192
17	187		1.00	మెట్టు	1.00	ప్రభుత్వ భూమి	186, 194, 193	480	187 P	190, 191, 192
18	187		1.00	మెట్టు	1.00	ప్రభుత్వ భూమి	186, 194, 193	480	187 P	190, 191, 192
19	188		1.21	మెట్టు	1.21	ప్రభుత్వ భూమి	187, 190	480, 189	480	188/2
20	188		1.21	మెట్టు	1.21	ప్రభుత్వ భూమి	187, 190	480, 189	480	188/2
21	190	1	3.35	మెట్టు	3.35	ప్రభుత్వ భూమి	191, 192	188	187	190/2, 201
22	190	1	3.35	మెట్టు	3.35	ప్రభుత్వ భూమి	191, 192	188	187	190/2, 201
మొత్తం			58.65		58.65					

ప్రాంతం : పెదగంట్యాడ

తేది: 27-01-2020.

భూ సమీకరణ అధికృత అధికారి వారు

పెదగంట్యాడ మరియు

స్పెషల్ డిప్యూటీ కలెక్టర్ (LA), స్టీల్ ప్లాంట్,

విశాఖపట్నం. Competent Authority for
Land Pooling & Spl. Dy. Collector (LA)
Steel Plant
Visakhapatnam

Sy
27/1/2020

27/1/2020
Tah PHT D

FORM-1

**(UNDER SECTION 29 (4) of Andhra Pradesh Metropolitan Region & Urban
Development Authorities Act, 2016)**

**NOTIFICATION OF DECLARATION OF INTENTION TO UNDER TAKE LAND
POOLING SCHEME IN NADUPURU, VILLAGE FOR 58.65 ACRES**

REF: 1. G.O.M.s.No.72/ MA & UD (M) Department, Dated:25 .01.2020

@@@

1. In pursuance to the references, the Competent Authority declares the intention to notify the area specified in schedule 1 for land pooling scheme and calls for:
 - (i) Objections and Suggestions in form 2 from interested persons within 15 days from the date of publication of this notification; and
 - (ii) Applications from willing Assignees / Enjoyers in form 3 for the lands specified in schedule 2 expressing consent to participate in the land pooling scheme, in accordance with the provisions of the Act, and the board objectives, process of the scheme, role and responsibility of Authority/Government/ Assignees / Enjoyers, other salient features and terms and conditions for the land pooling scheme at schedule 3. The application shall reach the Competent Authority within fifteen (15) days from the date of publication of this notification in the village.
2. A copy of the plan of proposed area for the land pooling scheme is kept open for inspection of the Assignees / Enjoyers including the public at the office of the Competent Authority for land pooling Scheme during office hours and also in the website of the VMRDA Authority.
3. The Competent Authority will conduct stakeholder consultations in the villages as given below in order to explain the details of the scheme.

Date	Time	Revenue Village	Grama Panchayat	Habitation	Venue
30.01.2020	11.00A.M	Nadupuru	G.V.M.C-Ward No.55 of Pedagantyada	Nadupuru part	K.N Palem (Cyclone Building)

4. Any objections or suggestions which are received after the due date or which do not clearly explain the nature of the sender's interest in the proposed lands are liable to be summarily rejected.
5. The objections and suggestions received within 15 days, will be enquired into on 13.02.2020 O/o the Tahsildar, Pedagantyada and the concerned objectors

will be at liberty to appear in person or through an advocate to adduce any oral or documentary evidence in support of their objections.

Enclosure: (1) filling Objections/Suggestions in form-2
(2) Consent application from the land owners in form-3

Place: Pedagantyada
Date: 27-01-2020

Competent Authority for Land Pooling
Pedagantyada
Land Pooling & Spl. Dy. Collector (LA)
Spl. Dy. Collector (L.A), Steelplant,
Visakhapatnam.
Steel Plant
Visakhapatnam

27/1/20
27/1/20

27/1/2020
Tah/P477

Schedule I

AREA UNDER LPS

District: Visakhapatnam			Mandal: Pedagantyada			
S.No	Revenue Village	RSR Extent (Ac..)	Gram Panchayat (s) covered	Hamlet (s) Covered	Habitation	Habitati on code as in census
1	Nadupuru (Part)	58.65	G.V.M.C-55 Ward, Pedagantyada	Nadupuru(Part)	Nadupuru (Part)	802947

Place: Pedagantyada
Date: 27-01-2020

Competent Authority for Land Pooling
Pedagantyada
Spl. Dy. Collector (L.A), Steelplant,
Visakhapatnam.

27/1/20
27/1/20

27/1/2020
Tah/P477

Competent Authority for
Land Pooling & Spl. Dy. Collector (LA)
Steel Plant
Visakhapatnam

SCHEDULE 2. DETAILS OF AREA UNDER LPS

District:: Visakhapatnam				Nadupuru Village						
Sl. No	RSR Sy. No.	Sub Division	Total Extent (in Acs)	category	Extent under LPS (Acs)	Name of the Owner Records i.e., V.A.No.3-1421)	Boundaries (Sy.No / Sub Division)			
				Dry land / Wet Land			East	West	North	South
1	187		5.00	Dry land	5.00	Govt. Land	186, 194, 193	480	187 P	190,191, 192
2	188	1	5.34	Dry land	5.34	Govt. Land	187, 190	480, 189	480	188/2
3	1		3.89	Dry land	3.89	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
4	1		3.88	Dry land	3.88	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
5	1		3.88	Dry land	3.88	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
6	1		3.90	Dry land	3.90	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
7	1		1.92	Dry land	1.92	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
8	1		2.10	Dry land	2.10	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
9	1		3.97	Dry land	3.97	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
10	1		2.45	Dry land	2.45	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
11	1		1.80	Dry land	1.80	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
12	1		1.03	Dry land	1.03	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
13	1		1.03	Dry land	1.03	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
14	1		1.03	Dry land	1.03	Govt. Land	202, 203, 209	Devada Village	Reserve Forest	Devada Village
15	187		2.24	Dry land	2.24	Govt. Land	186, 194, 193	480	187 P	190,191, 192
16	187		4.07	Dry land	4.07	Govt. Land	186, 194, 193	480	187 P	190,191, 192
17	187		1.00	Dry land	1.00	Govt. Land	186, 194, 193	480	187 P	190,191, 192
18	187		1.00	Dry land	1.00	Govt. Land	186, 194, 193	480	187 P	190,191, 192
19	188		1.21	Dry land	1.21	Govt. Land	187, 190	480, 189	480	188/2
20	188		1.21	Dry land	1.21	Govt. Land	187, 190	480, 189	480	188/2
21	190	1	3.35	Dry land	3.35	Govt. Land	191, 192	188	187	190/2, 201
22	190	1	3.35	Dry land	3.35	Govt. Land	191, 192	188	187	190/2, 201
Total			58.65		58.65					

Place: Pedagantyada
Date: 27-01-2020

Competent Authority for Land Pooling
Pedagantyada
Spl. Dy. Collector (L.A), Steelplant,
Visakhapatnam.

[Signature]
27/1/20
**Competent Authority for
Land Pooling & Spl. Dy. Collector
Steel Plant
Visakhapatnam**

[Signature]
27/1/20

[Signature]
27/1/20
Tah/PCTD